ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

ЗАКОН

О ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Принят
Парламентом Чеченской Республики
7 марта 2013 года

(в ред. Законов ЧР от 07.04.2020 № 22-РЗ, от 29.10.2021 № 48-РЗ, от 08.04.2025 № 10-РЗ)

Статья 1. **Предмет регулирования и сфера действия настоящего Закона**

Настоящий Закон в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» регулирует отношения, возникающие при приватизации государственного имущества Чеченской Республики (далее – республиканское имущество).

(в ред. Закона ЧР от 08.04.2025 № 10-РЗ)

Статья 2. **Компетенция Парламента Чеченской Республики в сфере приватизации**

Парламент Чеченской Республики:

1) принимает законодательные акты по вопросам приватизации республиканского имущества;

2) ежегодно заслушивает отчет Правительства Чеченской Республики о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества за прошедший год;

3) осуществляет контроль за соблюдением порядка приватизации республиканского имущества.

Статья 3. **Компетенция Правительства Чеченской Республики в сфере приватизации**

В целях обеспечения реализации единой государственной политики в сфере приватизации Правительство Чеченской Республики:

1) представляет Главе Чеченской Республики для утверждения предложения о формировании перечня государственных унитарных предприятий Чеченской Республики и акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности Чеченской Республики (далее - акционерные общества), имеющих особо важное значение для экономики Чеченской Республики, для защиты нравственности, здоровья, прав и законных интересов граждан (далее - Перечень);

(в ред. Закона ЧР от 07.04.2020 № 22-РЗ)

2) представляет Главе Чеченской Республики предложения о внесении изменений в Перечень в том числе, касающихся:

исключения из Перечня государственных унитарных предприятий в целях их последующей приватизации (преобразования в акционерные общества);

(в ред. Закона ЧР от 07.04.2020 № 22-РЗ)

изменения степени участия Чеченской Республики в акционерных обществах в целях последующей приватизации акций указанных акционерных обществ;

3) утверждает прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества на очередной финансовый год и плановый период, а также изменения в прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества на очередной финансовый год и плановый период;

(в ред. Закона ЧР от 29.10.2021 № 48-РЗ)

4) представляет в Парламент Чеченской Республики ежегодно, не позднее 1 марта, отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества за прошедший год;

5) принимает нормативные правовые акты по вопросам приватизации республиканского имущества и определяет порядок:

а) ***признан утратившим силу Законом ЧР от 29.10.2021 № 48-РЗ;***

б) принятия решений об условиях приватизации республиканского имущества;

в) разработки и утверждения условий конкурса по продаже акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, порядок контроля за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий;

(в ред. Закона ЧР от 07.04.2020 № 22-РЗ)

г) голосования по находящимся в государственной собственности Чеченской Республики акциям акционерных обществ, долям в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, являющихся объектами продажи на конкурсе до перехода права собственности на них к покупателям соответствующих акций (долей);

д) заключения договора купли-продажи республиканского имущества по минимальной допустимой цене в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 24 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

(в ред. Закона ЧР от 08.04.2025 № 10-РЗ)

е) оплаты приватизируемого республиканского имущества;

(в ред. Закона ЧР от 29.10.2021 № 48-РЗ)

6) осуществляет контроль за приватизацией республиканского имущества;

7) определяет официальное печатное издание и официальный сайт в сети «Интернет» для размещения информации о приватизации республиканского имущества;

8) ежегодно, не позднее 1 марта, представляет в Правительство Российской Федерации или уполномоченный федеральный орган исполнительной власти информацию о результатах приватизации республиканского имущества за прошедший год.

Статья 4. **Компетенция *исполнительного органа* Чеченской Республики, уполномоченного на разработку прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества**

(в ред. Закона ЧР от 08.04.2025 № 10-РЗ)

1. Разработку прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества осуществляет ***исполнительный орган*** Чеченской Республики в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития Чеченской Республики, который является уполномоченным органом по разработке прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества (далее – орган, уполномоченный на разработку прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества).

(в ред. Закона ЧР от 08.04.2025 № 10-РЗ)

2. Орган, уполномоченный на разработку прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества в пределах своей компетенции:

1) обеспечивает защиту интересов Чеченской Республики в отношении государственного имущества Чеченской Республики в процессе приватизации республиканского имущества;

2) разрабатывает и представляет на утверждение в Правительство Чеченской Республики прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества;

3) осуществляет ежеквартальный мониторинг реализации плана (программы) приватизации республиканского имущества и представляет по результатам проведенного мониторинга доклад в Правительство Чеченской Республики;

4) согласовывает отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества за истекший год, представленный ***исполнительным органом*** Чеченской Республики в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Чеченской Республики, уполномоченного осуществлять приватизацию республиканского имущества (далее

– орган, уполномоченный осуществлять приватизацию республиканского имущества).

(в ред. Закона ЧР от 08.04.2025 № 10-РЗ)

Статья 5. **Компетенция органа, уполномоченного осуществлять приватизацию республиканского имущества**

Орган, уполномоченный осуществлять приватизацию республиканского имущества, в пределах своей компетенции и в соответствии с законодательством Российской Федерации и Чеченской Республики:

1) представляет интересы Чеченской Республики в отношении третьих лиц относительно государственного имущества Чеченской Республики;

2) владеет, пользуется и распоряжается государственным имуществом Чеченской Республики;

3) разрабатывает и издает нормативные правовые акты в сфере приватизации республиканского имущества по вопросам, отнесенным к его компетенции настоящим Законом и нормативными правовыми актами Правительства Чеченской Республики;

4) дает разъяснения по применению законодательства Чеченской Республики о приватизации республиканского имущества;

5) готовит и направляет в орган, уполномоченный на разработку прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества, предложения для включения в прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества;

6) ежегодно направляет в Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, наделенный полномочиями на осуществление приватизации федерального имущества, предложения о приватизации федерального имущества, находящегося на территории Чеченской Республики;

7) ежегодно, не позднее 15 февраля, представляет в Правительство Чеченской Республики согласованный с органом, уполномоченным на разработку прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества:

а) отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества за прошедший год для представления в Парламент Чеченской Республики;

б) информацию о результатах приватизации республиканского имущества за прошедший год для представления Правительством Чеченской Республики в Правительство Российской Федерации или уполномоченный федеральный орган исполнительной власти;

8) привлекает в установленном порядке для продажи республиканского имущества специализированные организации;

9) в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации республиканского имущества разрабатывает проекты правовых актов Правительства Чеченской Республики об условиях приватизации республиканского имущества;

10) на основании правовых актов Правительства Чеченской Республики об

условиях приватизации республиканского имущества разрабатывает и утверждает условия конкурсов по продаже акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, осуществляет контроль за их исполнением и подтверждением победителем конкурса исполнения таких условий;

(в ред. Закона ЧР от 07.04.2020 № 22-РЗ)

11) от имени Чеченской Республики осуществляет функции и полномочия учредителя акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью, создаваемых в процессе приватизации;

(в ред. Закона ЧР от 07.04.2020 № 22-РЗ)

12) принимает решения о продаже земельных участков под приватизируемыми и (или) приватизированными объектами недвижимости, в том числе под имущественными комплексами, находящимися в государственной собственности Чеченской Республики, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Чеченской Республики в сфере земельных отношений;

(в ред. Закона ЧР от 29.10.2021 № 48-РЗ)

13) осуществляет подведение итогов продажи республиканского имущества и заключает с покупателями договоры купли-продажи республиканского имущества;

14) обращается в суды с исками и выступает от имени Чеченской Республики в защиту имущественных прав и иных законных интересов Чеченской Республики;

15) осуществляет иные полномочия, предусмотренные настоящим Законом и нормативными правовыми актами Чеченской Республики.

Статья 6. **Прогнозный план (программа) приватизации республиканского имущества**

1. Прогнозный план (программа) приватизации республиканского имущества утверждается Правительством Чеченской Республики на срок от одного года до трех лет.

В прогнозном плане (программе) приватизации республиканского имущества указываются основные направления и задачи приватизации республиканского имущества ***на очередной финансовый год и плановый период***, прогноз влияния приватизации этого имущества на структурные изменения в экономике, в том числе в конкретных отраслях экономики, характеристика республиканского имущества, подлежащего приватизации, и предполагаемые сроки его приватизации.

(в ред. Закона ЧР от 29.10.2021 № 48-РЗ)

2. Прогнозный план (программа) приватизации республиканского имущества содержит перечень государственных унитарных предприятий, акций акционерных обществ, находящихся в государственной собственности Чеченской Республики, долей Чеченской Республики в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, иного республиканского имущества, которое планируется приватизировать в соответствующем периоде.

(в ред. Закона ЧР от 07.04.2020 № 22-РЗ)

3. Внесение находящихся в государственной собственности Чеченской Республики акций акционерных обществ, созданных в результате преобразования государственных унитарных предприятий, в качестве вклада в уставные капиталы

акционерных обществ осуществляется без внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества на ***очередной финансовый год и*** плановый период в соответствии с принятыми в установленном порядке решениями Главы Чеченской Республики, решениями Правительства Чеченской Республики.

(в ред. Законов ЧР от 07.04.2020 № 22-РЗ, от 29.11.2021 № 48-РЗ)

4. Акции акционерных обществ и имущественные комплексы государственных унитарных предприятий, имеющих особо важное значение для экономики Чеченской Республики, включаются в прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества после принятия Главой Чеченской Республики решения об уменьшении степени участия Чеченской Республики в управлении указанными акционерными обществами или об исключении из Перечня соответствующих акционерных обществ и государственных унитарных предприятий.

5. Положения, установленные прогнозным планом (программой) приватизации, обязательны для исполнения всеми ***исполнительными органами*** Чеченской Республики, руководителями государственных унитарных предприятий, в отношении которых принято решение о приватизации.

(в ред. Закона ЧР от 08.04.2025 № 10-РЗ)

6. Республиканское имущество, не приватизированное в сроки, предусмотренные прогнозным планом (программой) приватизации республиканского имущества, включается в прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества на следующий период.

7. В прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества могут быть внесены изменения и дополнения с учетом положений части 4 настоящей статьи.

Статья 7. Разработка прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества

1. ***Исполнительные органы*** Чеченской Республики, осуществляющие государственное регулирование в соответствующих отраслях экономики (сферах управления), ежегодно, не позднее 1 июня текущего года, направляют в ***исполнительный орган*** Чеченской Республики, уполномоченный на разработку прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества предложения о включении в прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества на очередной финансовый год имущественных комплексов, находящихся в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий, а также находящихся в государственной собственности акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, осуществляющих деятельность в соответствующей отрасли экономики, и иного республиканского имущества с обоснованием целесообразности приватизации.

(в ред. Закона ЧР от 08.04.2025 № 10-РЗ)

2. Заинтересованные физические лица, коммерческие и некоммерческие организации, индивидуальные предприниматели, общественные объединения, в том числе организации инвалидов, ветеранов и иные юридические лица, ведущие социально значимую деятельность, вправе выступать с инициативой по приватизации республиканского имущества и направлять в ***исполнительные органы*** указанные в части 1 настоящей статьи предложения о приватизации республиканского имущества в очередном финансовом году.

(в ред. Закона ЧР от 08.04.2025 № 10-РЗ)

3. На основании поступивших предложений о приватизации республиканского имущества орган, уполномоченный на разработку прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества, готовит проект прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества и представляет его на утверждение в Правительство Чеченской Республики.

Статья 8. **Информация о результатах приватизации республиканского имущества**

Информация о результатах приватизации республиканского имущества за истекший год содержит перечень приватизированных в истекшем году имущественных комплексов государственных унитарных предприятий, акций акционерных обществ и иного республиканского имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации, а также результатов проведенной оценки республиканского имущества.

Статья 9. **Решение об условиях приватизации республиканского имущества**

1. Решения об условиях приватизации республиканского имущества принимаются в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации республиканского имущества Правительством Чеченской Республики.

2. В решении об условиях приватизации республиканского имущества должны содержаться следующие сведения:

1) наименование республиканского имущества и иные данные (характеристика имущества), позволяющие индивидуализировать его;

2) способ приватизации республиканского имущества;

3) начальная цена имущества;

4) срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

5) результаты проведения оценки республиканского имущества;

5^{1}) сведения о продаже республиканского имущества в электронной форме;

(в ред. Закона ЧР от 07.04.2020 № 22-РЗ)

6) иные, необходимые для приватизации республиканского имущества, сведения.

3. В случае приватизации имущественного комплекса государственного унитарного предприятия решением об условиях приватизации республиканского имущества также утверждаются:

1) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса государственного унитарного предприятия;

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса государственного унитарного предприятия;

3) размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемого посредством преобразования государственного унитарного предприятия;

(в ред. Закона ЧР от 07.04.2020 № 22-РЗ)

4) количество, ***категории*** и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли Чеченской Республики, подлежащих приватизации.

(в ред. Закона ЧР от 07.04.2020 № 22-РЗ)

4. Объекты (в том числе исключительные права), не подлежащие приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, изымаются ***исполнительным органом***, уполномоченным на проведение приватизации.

(в ред. Закона ЧР от 08.04.2025 № 10-РЗ)

Статья 10. **Особенности приватизации объектов культурного наследия**

1. Приватизация объектов культурного наследия осуществляется в порядке и способами, определяемыми федеральным законодательством, при условии их обременения охранными обязательствами.

2. Условия охранных обязательств в отношении объектов культурного наследия республиканского значения определяются ***исполнительным органом*** Чеченской Республики, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(в ред. Закона ЧР от 08.04.2025 № 10-РЗ)

Статья 11. **О порядке приватизации республиканского имущества в 2013 году**

В связи с отсутствием разработанного и утвержденного в порядке, установленном настоящим Законом, прогнозного плана (программы) приватизации республиканского имущества на 2013 год, приватизация республиканского имущества в 2013 году может быть осуществлена на основании специальных решений Главы Чеченской Республики или Правительства Чеченской Республики, принятых в соответствии с поручениями Главы Чеченской Республики.

Статья 12. **Заключительные положения**

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившей силу статью 19 Закона Чеченской Республики от 7 июля 2006 года № 13-РЗ «Об управлении и распоряжении государственным имуществом Чеченской Республики» (газета «Вести республики» 2006, 14 июля; 2008, 18 января, 2011, 18 марта).

Глава
Чеченской Республики Р.КАДЫРОВ

г. Грозный
22 марта 2013 года
№ 3-РЗ